



XXI AYUNTAMIENTO  
**ENSENADA**  
PIENSA EN GRANDE

Oficio: CU/OF/037/2014

**DIRECCION DE  
CATASTRO Y  
CONTROL URBANO**

**DEPARTAMENTO DE  
USO DE SUELO**

"2014, AÑO DE LA GARANTÍA DE GRATUIDAD EN LA EDUCACIÓN PÚBLICA,  
BÁSICA Y MEDIA SUPERIOR"

Ensenada, B.C. a 28 de Marzo del 2014

**AGUAS DE ENSENADA, S.A. DE C.V.  
P R E S E N T E:**

Anteponiendo un cordial saludo y en atención a su solicitud de factibilidad de Uso de Suelo por verificación de Congruencia CU/F/061/2014 recibida en esta Dirección el día 28 de febrero del presente, para el proyecto denominado CONSTRUCCION E INSTALACION DE CANTARA DE BOMBEO Y LINEA DE CONDUCCION DE AGUA DE MAR Y EXPULSION DE SALMUERA, iniciando línea de conducción en Planta Desaladora ubicada en el predio con clave catastral MQ-073-472, con dirección al sur bajo la Avenida Dr. Pedro Loyola, girando al Oeste en calle Westman, y terminando en cántara de bombeo, al final de la misma.

Al respecto me permito informar que mediante oficio CU/U/272-13/2014 de fecha 05 de febrero del 2014, se otorgó Dictamen de Uso de Suelo para la Construcción y Operación de Planta Desaladora de Agua de Mar, y que de acuerdo al Programa de Desarrollo Urbano para el Centro de Población de la Ciudad de Ensenada, B.C., publicado en el Periódico Oficial de fecha 13 de marzo del 2009, el cual ubica al sitio en cuestión dentro de la zona del Sector Chapultepec (Ch) subsector Ch.2, estableciendo compatibilidad en este subsector para cárcamos y bombas.

Después de haber realizado una revisión a la documentación presentada esta Dirección a mi cargo considera que es **FACTIBLE LA ACTIVIDAD SOLICITADA**, cumpliendo con el Reglamento de la Ley de Edificaciones para el Municipio de Ensenada, B.C. y demás Leyes y Reglamentos aplicables a la misma.

Sin otro particular, quedo de Usted para cualquier aclaración adicional al respecto.

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
MUNICIPIO  
ENSENADA, B.C.  
DIRECCION DE  
ASTRO Y CONT  
URBANO

**A T E N T A M E N T E**

**ING. GABRIEL HUMBERTO MORALES RÍOS**

**DIRECTOR DE CATASTRO Y CONTROL URBANO**

DIRECCION DE CATASTRO  
Y CONTROL URBANO  
**ESPACHADO**  
31 MAR 2014  
**ESPACHADO**  
MUNICIPIO DE ENSENADA

C.C.P. Minuta  
DBM/LGMZ/log\*\*

**PIENSA EN GRANDE.**  
[www.ensenada.gob.mx](http://www.ensenada.gob.mx)



Carr. Transpeninsular 6500 A  
Ex Ejido Chapultepec.  
Ensenada, B. C. 22785