



**INSTITUTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y PEDAGOGICOS
DE BAJA CALIFORNIA
DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
ARRENDAMIENTOS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

| Municipio | Propietario | Superficie MT2 | Domicilio | Renta Mensual Incluye IVA 16% - ISR 10% Incluido |
|----------------|---|---|---|--|
| Mexicali, B.C. | Jorge Nozot Z. | 2,386.75 M ² | Calle de la Industria 290 | \$44,414.11 |
| Mexicali, B.C. | Inm. Cawomex,S.A | 1,047.67 M ² | Calle México y Obregón | \$10,303.20 |
| Mexicali, B.C. | Manuel H. Moreno Ruiz | 75.575 M ² | local 1,secc. "e" c.com. plaza baja california | \$7,866.33 |
| Mexicali, B.C. | Guadalupe Mena Martinez | 60 M ² | mar amarillo 148-a y b, san felipe,b.c. | \$4,651.83 |
| Mexicali, B.C. | Delia M. Miranda Franco | 33.957 M ² | local 17 de la zona "b" plaza fiesta | \$5,160.91 |
| Mexicali, B.C. | Marco A. Burciaga Romero | 112.5 M ² | local en pasaje vallarta # 1163-a centro civico | \$2,847.74 |
| Mexicali, B.C. | Thelma Gonzalez Mariscal | 68.7 M ² | local 10 c centro com. bja.calif. | \$7,324.85 |
| Mexicali, B.C. | Thelma Gonzalez Mariscal | 144 M ² | local 12 c centro com. bja.calif. | \$5,881.87 |
| Mexicali, B.C. | ISSSTECALI | 64.94 M ² | local 9 "a" plaza b.c. | \$6,106.82 |
| Mexicali, B.C. | Inca del Norte, S.A de C.V. | 100 M ² | calle pioneros #1186 | \$4,934.64 |
| Mexicali, B.C. | Inmobiliaria Jimenez Vargas | 1,467.00 M ² y 751.21 M ² | av. madero #420 z. centro | \$42,940.23 |
| Mexicali, B.C. | David Colin Hodgers/Raul Colin Hodgers/Alejandro Colin Hodger | 2,500.00 M ² , 1,986.44 M ² y 3,500.00 M ² | calle de la industria #291 | \$132,544.72 |



INSTITUTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y PEDAGOGICOS DE BAJA CALIFORNIA

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

ARRENDAMIENTOS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

| Municipio | Propietario | Superficie MT2 | Domicilio | Renta Mensual Incluye IVA 16% - ISR 10% Incluido |
|----------------|--|-----------------------|--|--|
| Mexicali, B.C. | Oscar Vega Varela | 43.78 M ² | local h-12 plaza fiesta | \$4,698.00 |
| Mexicali, B.C. | Oscar Vega Varela | 110 M ² | local 28 y 29 zona h plaza fiesta | \$8,190.18 |
| Mexicali, B.C. | Luz Elena Hernandez Brambila | 63.195 M ² | local 2 "d" bis plaza b.cfa. | \$5,732.86 |
| Mexicali, B.C. | Luz Elena Hernandez Brambila | 64.49 M ² | local 14 zona h plaza B.C. | \$4,698.00 |
| Mexicali, B.C. | Luz Elena Hernandez Brambila | 140 M ² | local 1 y 2 zona h, planta.b. plaza fiesta | \$12,058.20 |
| Mexicali, B.C. | ISSSTECALI | 61.55 M ² | local 1-b plaza b. calif. | \$5,788.33 |
| Mexicali, B.C. | Otilia Rafaela Chao Gamez | 120 M ² | av. ocotlan 1003, jardin de san marcos | \$4,794.86 |
| Mexicali, B.C. | Rosalva Olazabal Ontiveros | 2100 M ² | rio parana no. 85 fracc. virreyes | \$59,792.73 |
| Mexicali, B.C. | Graciela Duarte Mendivil/Sergio Nuñez Chacon | 80 M ² | blvd.lazaro cardenas no. 935 planta alta | \$6,627.31 |
| Mexicali, B.C. | Graciela Duarte Mendivil/Sergio Nuñez Chacon | 130 M ² | blvd. lazaro cardenas 935 d | \$8,780.04 |
| Mexicali, B.C. | ISSSTECALI | 68.7 M ² | calle calafia y calzada indep,local 13 c | \$5,814.49 |
| Mexicali, B.C. | Gary Arechiga Uribe/Silvia Uribe Anaya | 65 M ² | av. marmoleros # 1398 col. industrial | \$3,758.40 |



INSTITUTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y PEDAGOGICOS DE BAJA CALIFORNIA

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

ARRENDAMIENTOS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

| Municipio | Propietario | Superficie MT2 | Domicilio | Renta Mensual Incluye IVA 16% - ISR 10% Incluido |
|----------------|--|--|--|--|
| Mexicali, B.C. | Hermelinda Rodriguez Campos | 50 M ² | local 03 de plaza los reyes | \$3,291.89 |
| Mexicali, B.C. | Olivia Fernanda Galvez Sanchez | 2,143.250 M ² y 531.12 M ² | obregon 1099 esq. calle c col nueva locales 5 y 6 p baja 9,10,11,13,14 ,15 y 16 | \$48,024.00 |
| Mexicali, B.C. | Javier Venegas Vazquez | 56.83 M ² | local "a" calle cuarta 2146 gonzalez ortega | \$6,113.52 |
| Mexicali, B.C. | Maria del Socorro Ramirez/Mariano Teran Morales | 160.35 M ² y 144.10 M ² | herreros 1300 col.industrial | \$12,227.02 |
| Mexicali, B.C. | Salvador Ivan Guerrero Delgado | 97.91 M ² | pasaje celaya 1025 | \$5,742.00 |
| Mexicali, B.C. | Marco Antonio Moreno Juan | 75.46 M ² | calle "g " 650-3 | \$6,113.52 |
| Mexicali, B.C. | Lilia Gomez Bacre | 109.27 M ² | local en calle caliss # 14 | \$6,264.00 |
| Mexicali, B.C. | Rigoberto Ramirez Garcia | 64.35 M ² | honduras 200 cuauhtemoc sur | \$6,264.00 |
| Tecate, B.C. | Jose Alfredo Ferreiro | 1,138.73 M ² | Bulevar Benito Juarez no. 500, Colonia Encanto Norte, Plaza Comercial Kuchuma | \$47,806.43 |
| Tecate, B.C. | Luis Perez Robinson | 1,003.00 M ² | Km 6.45 Carretera Tecate -Ensenada Fracc. Los Laureles | \$20,880.00 |
| Tecate, B.C. | Luis Carlos Ortega Delgado | 60.00 M ² | Huetamo # 80 jardines del pedregal | \$3,037.19 |
| Tijuana, B.C. | Bonifacio Estrada Montes | 28-G 14.844M ² /29- G 14.213M ² | Plaza Patria Local 28 y 29 | \$6,077.84 |



**INSTITUTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y PEDAGOGICOS
DE BAJA CALIFORNIA
DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
ARRENDAMIENTOS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

| Municipio | Propietario | Superficie MT2 | Domicilio | Renta Mensual Incluye IVA 16% - ISR 10% Incluido |
|--------------|-----------------------------------|-----------------------|--|--|
| Tijuana,B.C. | ISSSTECALI | 48.32 M ² | Plaza Patria, local 7a | \$6,207.32 |
| Tijuana,B.C. | ISSSTECALI | 40.17 M ² | Plaza Patria Local 15-C | \$4,701.70 |
| Tijuana,B.C. | ISSSTECALI | 16.128 M ² | Plaza Patria, local 8h | \$1,651.15 |
| Tijuana,B.C. | Inm. Mapiza, S.A. | 80.00 M ² | Plaza Carrousel | \$10,686.53 |
| Tijuana,B.C. | Inm. Mapiza, S.A. | 80.00 M ² | Plaza Carrousel local 7 | \$10,565.28 |
| Tijuana,B.C. | Inm. Mapiza, S.A. | 60.00 M ² | Plaza Carrousel local 18 | \$6,523.17 |
| Tijuana,B.C. | Inmobiliaria Mapiza, S.A. de C.V. | 755.5 M ² | blvd. Federico benitez No. 14785 plaza carrusel fracc. Las brisas | \$84,289.34 |
| Tijuana,B.C. | Antonio Venegas | 68.90 M ² | Calle Luz Saviñon 1-A Fracc. Fortín de las Flores, | \$6,113.50 |
| Tijuana,B.C. | Antonio Venegas | 51.775 M ² | Calle Luz Saviñon 1-A-1 Fracc. Fortín de las Flores, | \$5,172.98 |
| Tijuana,B.C. | Urbanismo Des. | 2,500 M ² | Delegacion San Antonio de los Buenos, Fracc. "S" Rancho Aguaje del Corral. | \$73,153.08 |
| Tijuana,B.C. | ISSSTECALI | 61.764 M ² | Plaza Patria, local 2 | \$7,839.51 |
| Tijuana,B.C. | ISSSTECALI | 46.67 M ² | Plaza Patria, local 17k | \$7,500.00 |



**INSTITUTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y PEDAGOGICOS
DE BAJA CALIFORNIA
DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
ARRENDAMIENTOS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

| Municipio | Propietario | Superficie MT2 | Domicilio | Renta Mensual Incluye IVA 16% - ISR 10% Incluido |
|---------------|---|------------------------|---|--|
| Tijuana, B.C. | Gloria Leticia Santana Zepeda | 73.36 M ² | blvd. Diaz ordaz 750 edificio santa ana local 202 | \$5,132.21 |
| Tijuana, B.C. | Maria del Pilar Barrenechea Santa Ana/Guillermo Barrenechea Santa Ana/Leticia Barrenechea | 109.00 M ² | blvd. Diaz ordaz 750 edificio santa ana local 203 | \$8,006.85 |
| Tijuana, B.C. | Sandra Luz Centeno Rubio/Arturo Zurita Gamas | 152.00 M ² | conj. Habitac. Zona rio locals 1y2 | \$5,606.63 |
| Tijuana, B.C. | Hector Robles Coronado | 41.79 M ² | plaza patria local 18-e | \$4,962.92 |
| Tijuana, B.C. | Vacomari, S.A. de C.V. | 70.00 M ² | c.c.casa blanca local 31 | \$7,750.90 |
| Tijuana, B.C. | Condominio Maestro Viva Tijuana | 79.32 M ² | c.c. viva tijuana locales 2517-a y 2518-a | \$1,856.00 |
| Tijuana, B.C. | ISSSTECALI | 510.865 M ² | c.com. Patria locales 13b,16,17c,11,12k, 12,35,38,39 y 41 | \$47,333.70 |
| Tijuana, B.C. | ISSSTECALI | 45.02 M ² | c.com. Patria local 2-b | \$6,643.63 |
| Tijuana, B.C. | ISSSTECALI | 61.69 M ² | c.com. Patria local 36 | \$6,644.19 |
| Tijuana, B.C. | Masaan Inmobiliaria, S.A. de C.V. | 122.59 M ² | paseo del rio 16220 local 20 mod.d | \$10,450.44 |
| Tijuana, B.C. | Fabio Chamerry | | plaza patria local 6d fracc. Paraiso | \$6,906.06 |
| Tijuana, B.C. | Ricardo Martinez Reyes/Virginia Quiros Galindo | 62.88 M ² | plaza patria local 13-f 2do. Piso | \$6,457.14 |



INSTITUTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y PEDAGOGICOS DE BAJA CALIFORNIA

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

ARRENDAMIENTOS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

| Municipio | Propietario | Superficie MT2 | Domicilio | Renta Mensual Incluye IVA 16% - ISR 10% Incluido |
|----------------|---|-----------------------|--|--|
| Rosarito, B.C. | Sayra Martinez A. | 660.23 M ² | Plaza Comercial "La Totuga", locales 3,4,5,6,7,8 y almacén | \$42,319.03 |
| Rosarito, B.C. | Enrique Diaz Espinoza/Maria Luisa Felix Ortiz/Luis Enrique Diaz Felix | 41.50 M ² | jose haroz aguilar 2003 fracc. Villa turistica | \$5,220.00 |
| Rosarito, B.C. | Enrique Diaz Espinoza/Maria Luisa Felix Ortiz/Luis Enrique Diaz Felix | 99.00 M ² | jose haroz aguilar 2003 fracc. Villa turistica | \$7,837.45 |
| Rosarito, B.C. | Enrique Diaz Espinoza/Maria Luisa Felix Ortiz/Luis Enrique Diaz Felix | 25.00 M ² | jose haroz aguilar 2003 fracc. Villa turistica | \$4,004.84 |
| Rosarito, B.C. | Ejido Poblado Mazatlan | 100.00 M ² | blvd. Benito juarez 984 | \$5,272.52 |
| Ensenada, B.C. | Inmob. Somar, S.A. | 45.00 M ² | Plaza Somar, local 9-A Av. Reforma y Calle 10 no. 660. | \$2,900.00 |
| Ensenada, B.C. | Jesus Mendez A. | 31.50 M ² | Av. Juárez no. 1663, local 2 | \$1,973.16 |
| Ensenada, B.C. | Bertha Coronado B. | 27.88 M ² | Alisos y del Llano no. 214Local 12 Fracc. Lomas | \$1,808.73 |
| Ensenada, B.C. | Bertha Coronado B. | 28.00 M ² | Alisos y del Llano no. 214Local 12 Fracc. Lomas | \$1,808.73 |
| Ensenada, B.C. | Ejido Nacionalista Sanchez Taboada | 49.20 M ² | km. 0.5 carret. A la bufadora, maneadero | \$1,635.84 |
| Ensenada, B.C. | Nohemi Cabrera Ornelas | 55.16 M ² | pedro moreno 408 local a y b | \$3,069.34 |
| Ensenada, B.C. | Cintha Anette Ayala Laveaga/Adria Lorena Ayala Laveaga/Sergio Alejandro Ayala Laveaga/Gloria del Socorro Laveaga Favela | 49.20 M ² | coral y allende 1545-4 col. bustamante | \$2,458.02 |



INSTITUTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS Y PEDAGOGICOS DE BAJA CALIFORNIA

DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

ARRENDAMIENTOS DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

| Municipio | Propietario | Superficie MT2 | Domicilio | Renta Mensual Incluye IVA 16% - ISR 10% Incluido |
|-------------------|---|-----------------------|--|---|
| Ensenada, B.C. | Cintha Anette Ayala Laveaga/Adria Lorena Ayala Laveaga/Sergio Alejandro Ayala Laveaga/Gloria del Socorro Laveaga Favela | 49.20 M ² | coral y allende 1545-3 col. bustamante | \$3,057.21 |
| Ensenada, B.C. | Cintha Anette Ayala Laveaga/Adria Lorena Ayala Laveaga/Sergio Alejandro Ayala Laveaga/Gloria del Socorro Laveaga Favela | 49.20 M ² | coral y allende 1545-7 col. bustamante | \$2,458.02 |
| Ensenada, B.C. | Cintha Anette Ayala Laveaga/Adria Lorena Ayala Laveaga/Sergio Alejandro Ayala Laveaga/Gloria del Socorro Laveaga Favela | 49.20 M ² | coral y allende 1545-8 col. bustamante | \$2,458.02 |
| Ensenada, B.C. | Morales Kango Tomas Telemaco | 84.00 M ² | reforma y blvd. Carranza 380-2 | \$1,980.88 |
| Ensenada, B.C. | Morales Kango Tomas Telemaco | 84.00 M ² | reforma y blvd. Carranza 380-3 | \$1,909.76 |
| Ensenada, B.C. | Morales Kango Tomas Telemaco | 84.00 M ² | reforma y blvd. Carranza 380-5 | \$2,321.81 |
| Ensenada, B.C. | Morales Kango Tomas Telemaco | 120.00 M ² | reforma y blvd. Carranza 380-10 | \$3,689.90 |
| Ensenada, B.C. | Morales Kango Tomas Telemaco | 84.00 M ² | reforma y blvd. Carranza 380-8 | \$2,077.53 |
| Ensenada, B.C. | Maria de Jesus Paez Garcia/Ana Maria Garcia Lopez/Antonio Paiz Magaña | 137.00 M ² | ej. Nuevo mexicali, local 3, san quintin | \$4,945.58 |
| Ensenada, B.C. | Fernando Antonio Amador Sanchez/Maria Mercedes Lidia Sanchez Colmenares/Antonio Amador Lopez | 112.50 M ² | av. Del parque y calzd. Aguilas 233-3 | \$1,160.74 |
| Ensenada, B.C. | Fernando Antonio Amador Sanchez/Maria Mercedes Lidia Sanchez Colmenares/Antonio Amador Lopez | 112.50 M ² | av. Del parque y calzd. Aguilas 233-4 | \$932.73 |
| Ensenada, B.C. | Fernando Antonio Amador Sanchez/Maria Mercedes Lidia Sanchez Colmenares/Antonio Amador Lopez | 112.50 M ² | av. Del parque y calzd. Aguilas 233-4 | \$1,090.69 |
| Ensenada, B.C. | Egader S. de R.L. de C.V. | 100.00 M ² | floresta plaza elva local 7 | \$11,600.00 |
| San Quintin, B.C. | Roberto Larios Daniel | 2500 M ² | domicilio conocido san quintin | \$9,396.00 |