

# COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE BAJA CALIFORNIA (CEABC)

Información actualizada al 31 de Diciembre de 2016

## BIENES INMUEBLES

NUM	CLAVE CATASTRAL	NATURALEZA	DESCRIPCION / UBICACION	DESLINDE SUPERFICIAL	PROPIETARIO	TRAMITE / TERRENO	ESTATUS JURIDICO	VALOR EN REGISTRO EN SISTEMA DE
1	VQ-535-013-IN	TERRENO	ANAHUAC TERRENO Y EDIFICIO CLVD. ANAHUAC No. 1016 COL. EL VIDRIO MEXICALI B.C. C.P 21050	2,251,42 M2	TERRENO ASIGNADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA EDIFICIO PROPIEDAD DE LA CEA	ASIGNACION DEL GOBIERNO DEL ESTADO	ASIGNACION DEL GOBIERNO DEL ESTADO	
2	GPO39003	TERRENO	TERRENO UBICADO EN BLVD. FEDERICO BENITEZ No. 4057-B COL. 20 DE NOVIEMBRE C.P. 22430 TIJUANA B.C. \$337,996.00	1,349,431 M2	TERRENO PROPIEDAD DE COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA EDIFICIO PROPIEDAD DE CEA	COMODATO	COMODATO	
3		TERRENO / EDIFICIO	EJIDO EMILIANO ZAPATA TERRENO Y EDIFICIO PLANTA DE BOMBEO 0 KM. 14.5 CARRETERA TIJUANA. MEXICALI B.C.		TITULO DE CONCESION 1-BCA-1-00202/07 POR PARTE DE LA COMISION NACIONAL DEL AGUA	CONCESIONADO	CONCESIONADO	
4		TERRENO	CAMINO DE ACCESO A OFICINAS DE PLANTA DE BOMBEO PB-0	226,388,801 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA		PROPIO	\$ 339,583.00
5	4-XC-090-0069	TERRENO	PREDIO RUSTICO LAS AURAS O LOS CORRALES AFECTACION ACUEDUCTO RIO COLORADO TIJUANA TECATE BAJA CALIFORNIA	14,004,931 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	TRAMITE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	\$ 1,475,199.21
	4-XC-090-0069	TERRENO	PREDIO RUSTICO LAS AURAS O LOS CORRALES AFECTACION ESCURRIMIENTO LAS AURAS TECATE BAJA CALIFORNIA	228,528,272 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	TRAMITE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	
6	4-XL-040-005	TERRENO	PREDIO TERRENO RUSTICO RANCHO LAS AURAS AFECTACION VASO DE LA PRESA LAS AURAS TECATE BAJA CALIFORNIA	803,042,487 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	TRAMITE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	\$ 5,257,181.97
	4-XL-040-005	TERRENO	PREDIO TERRENO RUSTICO RANCHO LAS AURAS AFECTACION ACUEDUCTO RIO COLORADO TIJUANA TECATE BAJA CALIFORNIA	42,823,876 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	TRAMITE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	
	4-XL-040-005	TERRENO	PREDIO RUSTICO RANCHO LAS AURAS AFECTACION ACUEDUCTO LAS AURAS TECATE BAJA CALIFORNIA	4,121,557 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	TRAMITE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	
	4-XL-040-005	TERRENO	PREDIO RUSTICO RANCHO LAS AURAS 2 AFECTACION ACUEDUCTO LAS AURAS TECATE BAJA CALIFORNIA	17,680,410	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	TRAMITE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	

# COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE BAJA CALIFORNIA (CEABC)

Información actualizada al 31 de Diciembre de 2016

NUM	CLAVE CATASTRAL	NATURALEZA	DESCRIPCION / UBICACION	DESLINDE SUPERFICIAL	PROPIETARIO	TRAMITE / TERRENO	ESTATUS JURIDICO	VALOR EN REGISTRO EN SISTEMA DE ACTIVOS
7		TERRENO	PREDIO RANCHO LA CASITA AFECTACION ACUEDUCTO RIO COLORADO TIJUANA TECATE BAJA CALIFORNIA	28,260,606 M2				\$ 299,195.85
8	A-XN-050-026	TERRENO	PREDIO RUSTICO, RANCHO LAS CODORNICES; AFECTACION ACUEDUCTO RIO COLORADO TIJUANA, TECATE BAJA CALIFORNIA	83,613.85 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	TRAMITE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, CUESTION TECNICA EN ANALISIS Y LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS.	PROPIO	\$ 702,356.04
9		TERRENO	LOTE 33 COLONIA SONORA SECCION II DELEGACION PROGRESO, MEXICALI BAJA CALIFORNIA (CONSTRUCCION 5TA. LAGUNA)	105,000.00 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	\$ 552,503.24
10	275-Z-ZP-1	TERRENO	TERRENO UBICADO EN EL EJIDO NACIONALISTA DE SANCHEZ TABOADA, EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA BAJA CALIFORNIA	30,000.00 M2	TERRENO PROPIEDAD DE CEA	INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	PROPIO	\$ 2,037,052.47
11	OO-RU-00-1432	TERRENO	LOTE 38 COL. CENTINELA SECCION III DELEGACION PROGRESO, MUNICIPIO DE MEXICALI BAJA CALIFORNIA	186000 M2	PROCESO DE COMPRA			\$ 941,291.45
12		TERRENO	LOTE 31 COL. SONORA II, MUNICIPIO DE MEXICALI BAJA CALIFORNIA		TERRENO PROPIEDAD DE CEA	INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD		\$ 265,974.00
13		TERRENO	LOTE 74-B COL. PROGRESO SECCION V, MUNICIPIO DE MEXICALI BAJA CALIFORNIA	35583.82 M2	PROCESO DE COMPRA			\$ 259,514.08
14	4-XN-020-103	TERRENO	RANCHO SAN JAVIER, PAGO DE PLANOS POR LA AFECTACION DEL ARCT, COPIAS CERTIFICADAS DE HOJA DE INSCRIPCION DE TERRENO A EXPROPIAR.	55,874.311 M2	PROCESO DE COMPRA	TRAMITE DE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD		\$ 1,462,769.67
15		TERRENO	TERRENO POBLADO FELIPE ANGELES TECATE B.C.	3000 M2				\$ 352,124.00

# COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE BAJA CALIFORNIA (CEABC)

Información actualizada al 31 de Diciembre de 2016

NUM	CLAVE CATASTRAL	NATURALEZA	DESCRIPCION / UBICACION	DESLINDE SUPERFICIAL	PROPIETARIO	TRAMITE / TERRENO	ESTATUS JURIDICO	VALOR EN REGISTRO EN SISTEMA DE ACTIVOS
16	4-XN-020-103	TERRENO	RANCHO SAN JAVIER, PAGO DE PLANOS POR LA AFECTACION DEL ARCT, COPIAS CERTIFICADAS DE HOJA DE INSCRIPCION DE TERRENO A EXPROPIAR.	62,582.328 M2	PROCESO DE COMPRA	TRAMITE DE INSCRIPCION AL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD		\$ 1,632,345.87
17		TERRENO	LOTE No.34 COLONIA SONORA SECCION 2, DELEGACION PROGRESO MEXICALI B.C.	34.18 HECTAREAS				\$ 2,500,000.00
18		TERRENO	RANCHO AGUAJE DEL CARRO PARA LA AMPLIACION DEL ARCT TECATE B.C.	37186133 M2				\$ 583,939.60
19		TERRENO	SERVIDUMBRE DE PASO E.J. EMILIANO ZAPATA POBLADO LA ROSITA PARA AMPLIACION DEL ARCT	55894.12 M2				\$ 2,521,872.09
20		TERRENO	RANCHO CIENEGA REDONDA TECATE B.C.	2.1395 HECTAREAS				\$ 884,515.96
21		TERRENO	DERECHO DE VIA CANAL ALIMENTADOR, COL. PROGRESO		PROCESO DE COMPRA			\$ 20,313.00
22	VQ-535-013-IN	EDIFICIO	ANAHUAC TERRENO Y EDIFICIO CLVD. ANAHUAC No. 1016 COL. EL VIDRIO MEXICALI B.C. C.P 21050	219.35 M2	EDIFICIO PROPIEDAD DE LA COMISION ESTATAL DEL AGUA DE BAJA CALIFORNIA	PROPIO	PROPIO	
23	GPO39003	EDIFICIO	OFICINA BLVD. FEDERICO BENITEZ #4057 COL. 20 DE NOVIEMBRE C.P. 22430, TIJUANA BAJA CALIFORNIA	233.62 M2	EDIFICIO PROPIEDAD DE LA COMISION ESTATAL DEL AGUA DE BAJA CALIFORNIA	PROPIO	PROPIO	
24		TERRENO / EDIFICIO	EJIDO EMILIANO ZAPATA TERRENO Y EDIFICIO PLANTA DE BOMBEO 0 KM. 14.5 CARRETERA A TIJUANA, MEXICALI B.C.		TITULO DE CONCESION 1-BCA-1-00202/07 POR PARTE DE LA COMISION NACIONAL DEL AGUA	CONCESIONADO	CONCESIONADO	