



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					
CON- SECU- TIVO	CLAVE CATAS- TRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACIO N POR INPC	ACTUALIZACIO N POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACIO N	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADO RAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
1	RU-008-394	1	PALACO, TERRENO Y OFICINA DE COBRO	LOTE 3, F. B. COLONIA DIEZ	13,127.34	PROPIEDAD	18,819	70,565	3,848,818	3,919,383	3,938,202	10,109,442	0	0	0	10,109,442	060 Z-6 061 Z-6
2	RU-008-394	1-A	PALACO, TERRENO Y OFICINA DE COBRO	LOTE 3, F. B. COLONIA DIEZ	2,408.06	POSESION	1	0	0	0	1					0	
3	MA-011-011	2	ABASOLO, PLANTA POTABILIZADORA	L.11, M.11 AV. 1RO. DE SEP. COL.MARIANO ABASOLO	572.35	PROPIEDAD	29	24,531	18,367	42,898	42,926	0	504,727	0	0	504,727	PP-XX3
4	MA-011-011	2-A	ABASOLO, PLANTA POTABILIZADORA	L.11, M.11 AV. 1RO. DE SEP. COL.MARIANO ABASOLO	621.90	POSESION	1	0	0	0	1					0	
5	GD-365-000	3	VALLARTA.- OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y DE COBRO.	AV. INDEPENDENCIA Y RIO MOCORITO, COL. VALLARTA MANZANAS 371 Y 372	8,190.20	PROPIEDAD	32,794,967	23,939,653	-6,585,150	17,354,503	50,149,470	11,288,506	0	0	0	11,288,506	040 Z-4
6		3-A	VALLARTA.- OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y DE COBRO.	AV. INDEPENDENCIA Y RIO MOCORITO, COL. VALLARTA MANZANA 365	69,812.76	POSESION	1	0	0	0	1	47,419,156	0	0	0	47,419,156	307 ADMVO 308 PARQUE 400 OBRAS 401 TUBERIA
7	13-R8-019-002	4	NACIONALISTA PLANTA POTABILIZADORA	LOTE 19, FRACCION 2 COLONIA EIJDO ORIZABA.DELEGACION PROGRESO	3,005.53	PROPIEDAD	334,385	213,090	-171,784	41,307	375,691	0	1,430,026	0	0	1,430,026	PP-XX1
8		6	TELEVISORA.-CARCAMO DE AGUAS NEGRAS.	LOTE 28, MANZANA 27 C. ENCINAS Y FCO. VILLA COLONIA TELEVISORA	223.63		1			0	1	0	0	0	0	0	
9		7	PRO-HOGAR PLANTA POTABILIZADORA	FCO. VILLA RIO COCOYON MANZANAS 100, 101, 102 DE LA COL. PRO-HOGAR Y 374 DE LA COL. SANTA ROSA COLONIA PRO-HOGAR	37,321.15	POSESION	1	0	0	0	1	16,275,687	266,931,814	0	0	283,207,501	PP-4 PP-1-04M-1 PP-1-FON1020 300 FON POT
10	BA-011-006	8	CARCAMO, ANAHUAC	LOTE 6, MANZANA 11 CALLE ALAMO Y OCEANO ATLANTICO COLONIA, BARRIO ALAMO	112.50	PROPIEDAD	23,668	5,417	7,478	12,895	36,563	0	0	231,130	0	231,130	CABR-32
11		9	CARCAMO, EL PORVENIR	FRACC.DEL L.11 Y FRACC. DEL L. 12, EST.DE BOMBEO 1-A DELEGACION PROGRESO	2,499.89	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	28,903,615	0	28,903,615	PBAR-3
12		10	CARCAMO, FRONTERIZA	LOTE 7, MANZANA 9 AV. INTERNACIONAL Y AGUASCALIENTES, COLONIA FRONTERIZA-	403.09	PRIVADO	1			0	1	0	0	0	0	0	
13	FM-040-030	11	CARCAMO, SAN MARCOS	LOTE 30, MANZANA 40 CAÑADA Y DE LA LUZ FRACC- SAN MARCOS	270.00	PROPIEDAD	220,481	5,434	-77,415	-71,981	148,500	0	0	212,218	0	212,218	CABR-18
14		12	CARCAMO, 18 DE MARZO	LOTE 6, MANZANA 155 AV. PANUCO Y ACAPONETA COLONIA 18 DE MARZO	222.53		1			0	1	0	0	0	0	0	
15		13	CARCAMO, EL CONDOR	LOTE 1, MANZANA 18 AV. HILARIO RUELAS Y CALLE 13 FRACC. EL CONDOR	240.00	POSESION	1			0	1	0	0	1	0	1	CABR-17
16	VE-066-002	14	CARCAMO, VILLAVEVERDE	LOTE 2, MANZANA 66 AV. SAN PEDRO MESQUITAL Y RIO VERDE, FRACC. VILLA VERDE	1,542.57	PROPIEDAD	617,018	292,358	-253,783	38,574	655,592	0	0	668,646	0	668,646	CABR-16
17		15	OFICINAS DE COBRO	LOTE 8, MANZANA 5 CALZADA INDEPENDENCIA Y AV.DE LOS HEROES, CENTRO CIVICO	4,335.24	POSESION	1	0	0	0	1	2,861,778	0	0	0	2,861,778	030 Z3 031 REDES Z3
18		16	CARCAMO, NUEVA ESPERANZA	LOTE 27, MANZANA 53 CALLE MONTERREY Y TECOMAN COLONIA NUEVA ESPERANZA	150.67	POSESION	1			0	1	0	0	241,116	0	241,116	CABR-20
19		17	CARCAMO, SATELITE	CALZ.DE LA PLATA Y AV. TOPACIO COLONIA SATELITE	98.00		1			0	1	0	0	126,489	0	126,489	CABR-XX3 COL.SATELITE
20	JL-003-020 JL-003-021	18	CARCAMO, JARDINES DEL LAGO	LOTE 20 y 21, MANZANA 3 AV. LAGO ATHABASCA Y LAGO MOERO FRACC. JARDINES DEL LAGO	402.49	PROPIEDAD	171,071	78,000	12,548	90,548	261,619	0	0	24,500	0	24,500	CABR-3
21	RN-910-063	19	CARCAMO, HIDALGO	TERRENOS DEL MARGEN RIO NUEVO POLIGONO 10-3, COL. HIDALGO	407.11	PROPIEDAD	252,121	758	-130,623	-129,865	122,256	0	0	5,100,179	0	5,100,179	CABR-10 CABR-10- FON1004
22		20	CARCAMO, LUCERNA	LOTE 1, FRACCION B, MANZANA 26 BAHIA LUCERNA Y SANTO TOMAS UNIDAD DEPORTIVA, COL. LUCERNA	463.40	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	11,213	0	11,213	CABR-19
23		21	CARCAMO, CENTRO CIVICO	LOTE 10, MANZANA 20 AV. INDEPENDENCIA Y CALLE DEL HOSPITAL	894.20	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	378,387	0	378,387	CABR-2
24		22	CARCAMO, EL ROBLE	AV. ABETO NTE. Y VIALIDAD DE LIGA COLONIA EL ROBLE	1,050.94	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
25		23	CARCAMO, CALLE " G "	FRACCION DE LOTE 15 CALLE " G " Y CALLEJON PLATEROS COLONIA INDUSTRIAL	35.09	POSESION	1			0	1	0	0	444,976	0	444,976	CABR-6



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					
CON-SECU-TIVO	CLAVE CATAS-TRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
#		24	CARCAMO, URBANO UNIVERSITARIO	LOTE 13, MANZANA 20 CALLE CEILAN Y CALZ. UNIVERSIDAD COL. URBANO UNIVERSITARIO	304.10		1			0	1	0	0	0	0	0	
#	BG-021-010	25	CARCAMO, BUGAMBILIAS	LOTE 10, MANZANA 21 RIO CHAMPOTON Y RIO MEZCALAPA	97.97	PROPIEDAD	32,310	14,732	-7,854	6,878	39,188	0	0	0	0	0	
#	UE-038-024	26	CARCAMO, ESPERANZA AGRICOLA	LOTE 24 FS, MANZANA 38 BLVD. CASTELLON Y FELIPA VELAZQUEZ COLONIA, AGRICOLA ESPERANZA	400.36	PROPIEDAD	142,241	33,670	4,251	37,921	180,162	0	0	68,789	0	68,789	CABR-7
#		27	CARCAMO, LOMA LINDA	AV. NAYARIT Y CAMPECHE COLONIA, LOMA LINDA	2,094.88	POSESION	1			0	1	0	0	7,999,708	0	7,999,708	PBAR-2
#		28	CARCAMO, ROBLEDO	LOTE 49, MANZANA 33 CALLE CEIBA Y AV. PIÑON COLONIA, ROBLEDO	220.17		1			0	1	0	0	236,958	0	236,958	CABR-XX2 COL ROBLEDO
#		29	CARCAMO, NOROESTE	LOTE 57 CALZADA CETYS Y PERIFERICO ORIENTE COLONIA RIVERA	553.05	POSESION	8,645	1,495	335,514	337,009	345,654	0	0	6,813,399	0	6,813,399	CABR-21
#		30	CARCAMO, PAPAGO	LOTE S/N, MANZANA 2 AV. YUMA Y CARRETERA TIJUANA FRACC. PAPAGO	150.79		1			0	1	0	0	0	0	0	
#	FB-012-001	31	CARCAMO, BALBUENA	LOTE 1, MANZANA 12 AV. TEUL Y PERIODISMO	224.24	PROPIEDAD	61,668	28,117	-22,513	5,604	67,272	0	0	804,481	0	804,481	CABR-5
#	1B2-009-019	32	CARCAMO, VILLAS DE LA REPUBLICA	LOTE 19, MANZANA 9 BLVD. LAZARO CARDENAS Y VILLA OBREGON FRACC. VILLAS DE LA REPUBLICA	228.10	PROPIEDAD	125,455	57,201	-85,714	-28,513	96,943	0	0	0	0	0	
#	RU-001-069	33	PLANTA POTABILIZADORA, PROGRESO	LOTE 19 FRACC. III, AV. SINALOA Y CAMINO COLONIA PROGRESO	9,224.47	POSESION	3,773	25,555	969,959	995,514	999,287	0	1,334,997	0	0	1,334,997	PP-4
#		34	CARCAMO, BRAULIO MALDONADO	LOTE S/N, MANZANA 22 AV. PRESIDENTES Y TEOTIHUACAN MERCADO BRAULIO MALDONADO	469.26		1			0	1	0	0	105,069	0	105,069	CABR-11
#		35	CARCAMO, REAL DEL CASTILLO	AV. AYUNTAMIENTO Y DAVID A. SIQUEIROS FRACC. REAL DEL CASTILLO	325.97	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	RU-010-100 RU-003-237	36	LAGUNAS DE OXIDACION, PALACO	CALLE 11, CALZADA H. COLEGIO NOROESTE AL SUROESTE DEL POBLADO GONZALEZ ORTEGA, AL OESTE DE LA COL. ROBLEDO	77,521.01	PROPIEDAD	6,215,271	2,480,790	17,375,762	19,856,552	26,071,823	0	0	0	3,302,006	3,302,006	PTAR-2
#		37	OF. DE COBRO Y CARCAMO	CALLE 11, CALZADA H. COLEGIO MILITAR A UN COSTADO DEL CUARTEL MILITAR	2,870.62	POSESION	1			0	1	362,924	0	22,157,013	0	22,519,937	PBAR-1 FON-1035 020 Z-2
#		38	LAGUNAS DE OXIDACION, ZARAGOZA	RUMBO A TIJUANA COLONIA ZARAGOZA	2'124,300.00	POSESION	1			0	1	0	0	39,374,040	175,113,286	214,487,326	PTAR-1 Y PBAR-8
#	F1-027-014	39	OFICINAS DE COBRO, SANTA ISABEL	LOTE 14, MANZANA 27 AV. SATELITE Y SATURNO, COLONIA, SANTA ISABEL	471.60	PROPIEDAD	71,140	16,697	-28,887	-12,190	58,950	11,411,339	0	0	0	11,411,339	010 Z-1
#		40	PLANTA DE AGUA, NUEVO LEON	PARCELA 112, AL SUR DEL POBLADO EJIDO, NUEVO LEON	1,333.12	POSESION	1			0	1	0	7,057,709	0	0	7,057,709	PP-28 PP-28-04M-4 PP-XX9
#		41	PLANTA DE AGUA, DURANGO	CARRETERA EST. COAHUILA Y CANAL ALIMENTADOR, EJIDO DURANGO	389.39	POSESION	1			0	1	0	2,195,656	0	0	2,195,656	PP-29
#		42	CARCAMO, CIUDAD VICTORIA	CALLE SEXTA Y CARRANZA, LOTE 16 M. 42 ESTACION VICTORIA, KM. 43	450.00	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	6,681,746	0	6,681,746	CABR-30 CABR-30-02M-V2
#		43	CARCAMO, VALLE DORADO	L19, M.36, BLVD. VENUSTIANO CARRANZA Y SAN PEDRO MESQUITAL FRACC. VALLE DORADO	287.62	POSESION	1			0	1	0	0	1	0	1	CABR-XX5
#		44	CARCAMO, VICENTE GUERRERO	LOTE 9, MANZANA 28 C. FEDERACION Y GRAL. CARLOS PACHECO	2,621.83	POSESION	1			0	1	0	0	239,704	0	239,704	CABR-28
#		45	POZO, EST. COAHUILA	AV. ARGENTINA Y CALLE SEGUNDA, CION. SONORA, EST. COAHUILA KM. 57	120.00	POSESION	1			0	1	0	2,428,392	0	0	2,428,392	PP-31
#		46	NUEVO POZO Y OFICINAS DE COBRO, KM. 57	CALLE CUBA ENTRE 4ta. Y 5ta. ESTACION COAHUILA, KM. 57	3,606.98	POSESION	1			0	1	751	0	0	0	751	091 Z-9
#		47	CARCAMO, SISMO 80	LOTE 1 F.C., MANZANA 1, DES. URB. SISMO 80 AV. VICENTE GRO. Y CALLE 14, ESTACION VICTORIA, KM. 43	180.88	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	18,130	0	18,130	CABR-29
#		48	OFICINAS DE COBRO, NUEVO LEON	C. ZAPATA Y AV. LAZARO CARDENAS EJIDO NUEVO LEON	400.00	POSESION	1			0	1	49,457	0	0	0	49,457	090- Z9



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo						
CON-SECU-TIVO	CLAVE CATAS-TRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.	
#	51	MP-117-004	49	CARCAMO, CIUDAD MORELOS	LOTE 4, MANZANA 117 MORELOS ESQUINA CON ALVARO OBREGON CIUDAD MORELOS	333.52	PROPIEDAD	58,657	33,238	-52,983	-19,745	38,912	0	0	85,542	0	85,542	CABR-26
#	52	IM-006-001	50	CARCAMO, CIUDAD VICTORIA	LOTE 1, MANZANA 6 AV. HIDALGO Y CALLE PRIMERA ESTACION VICTORIA, KM. 43	800.00	PROPIEDAD	19	35,092	58,224	93,317	93,336	0	0	0	0	0	
#	53		51	LAGUNAS DE OXIDACION, SURESTE DE CIUDAD MORELOS COLONIA LUIS	PORCION DEL LOTE 4 FRACCION "A" CIUDAD MORELOS	8,285.00		1	0	0	0	1	0	0	0	18,063,360	18,063,360	PTAR-4 PTAR-4-03M-2
#	54		52	LAGUNAS DE OXIDACION, SURESTE DE CIUDAD MORELOS COLONIA LUIS	FRACCION DE PARCELA 16 AL NOROESTE ESTA DREN GUANAJUATO EJIDO, PUEBLA	1,668.49	POSESION	1			0	1	0	17,914	0	0	17,914	PP-XX4
#	55	MP-081-006	53	CARCAMO, CIUDAD MORELOS	LOTE S/N, MANZANA 81C, MARIANO ABASOLO Y AV. 5 DE MAYO CIUDAD MORELOS	378.15	PROPIEDAD	155	1,231	42,733	43,963	44,119	0	0	79,442	0	79,442	CABR-25
#	56		54	CARCAMO, ESTACION COAHUILA	AV. CUBA Y C. SEXTA, KM. 57	53.48	POSESION	1			0	1	0	0	1,556,362	0	1,556,362	CABR-31
#	57	VG-018-003 F.E.	55	CARCAMO, LOS ALGODONES	LOTE 8, MANZANA 15 C. ALAMO Y MITZ. PACHECO (4ta.) EJIDO CULIACAN, LOS ALGODONES	213.00	PROPIEDAD	35,528	19,775	-30,452	-10,678	24,851	0	0	0	0	0	CABR-38
#	58		56	PLANTA POTABILIZADORA No. 1	AV. SONORA Y CARRETERA A CD. VICTORIA EJIDO CIUDAD VICTORIA	1,659.29	POSESION POR COMODATO	1			0	1	0	2,538,348	0	0	2,538,348	PP-14
#	59		56-B		AV. SARATOGA Y ESQ. CON AV. DEL PINO	210.48	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	60		57	PLANTA POTABILIZADORA, ISLAS AGRARIAS	AV. 27 DE ENERO Y CANAL PALACO EJIDO, ISLAS AGRARIAS	569.10	POSESION	1			0	1	0	555,229	0	0	555,229	PP-43
#	61		58	PLANTA POTABILIZADORA Y OF. DE COBRO,	LOTE S/N, MANZANA 60 AV. HIDALGO ENTRE 7ma. Y 8va., KM. 43 ESTACION GUADALUPE VICTORIA.	4,068.24	POSESION	1	0	0	0	1	8,068,126	81,410,382	0	0	89,478,509	PP-27 PP-45 093 29 304 DE MOVIL
#	62		59	POZO DE AGUA, GERTRUDIS SANCHEZ	LUIS ECHEVERRIA Y JESUS ROJAS EJIDO, GERTRUDIS SANCHEZ	398.29	POSESION	1			0	1	0	876,118	0	0	876,118	PP-13
#	63		60	PLANTA DE AGUA, TORREON	CALLE 7 Y AV. CONSTITUYENTES EJIDO TORREON	1,659.29	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	64		61	PLANTA POTABILIZADORA,CUCAPAH MESTIZO	EJIDO, CUCAPAH MESTIZO	454.69	POSESION	1			0	1	0	228,874	0	0	228,874	PP-30
#	65		62	PLANTA POTABILIZADORA, HIPOLITO RENTERIA	PARCELA 143 Z-1 P1/4, CARRETERA SAN FELIPE EJIDO, HIPOLITO RENTERIA	1,086.73	PROPIEDAD	131,958	46	56,994	57,041	188,999	0	561,549	0	0	561,549	PP-8
#	66		63	PLANTA POTABILIZADORA, HERIBERTO JARA	C. ESCUELA PRIMARIA Y CAMINO VECINAL EJIDO, HERIBERTO JARA	413.07	POSESION	1			0	1	0	1,426,675	0	0	1,426,675	PP-6
#	67		64	CARCAMO, ALIANZA	AV. FLORES MAGON Y C. JAVIER ROJO GOMEZ COL. ALIANZA PARA LA PRODUCCION	300.00	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	68		65	PLANTA POTABILIZADORA II, CIUDAD MORELOS	MANZANAS 47 y 48 CALZ. RODOLFO SANCHEZ TABOADA POBLADO, CIUDAD MORELOS	8,608.69	POSESION	1	0	0	0	1	311,948	0	0	0	311,948	0802-8
#	69		66	AVIACION	AV. PADRE KINO Y RIO MAYO COLONIA AVIACION	400.00	PROPIEDAD	1			0	1	35,610	0	0	0	35,610	
#	70	RUST-3234	67	PLANTA DE AGUA Y OFICINAS DE COBRO, LAS ARBOLEDAS,	LOTE 2, MANZANA 8 CALZ. SARATOGA Y 16 DE SEPTIEMBRE LOS ALGODONES	4,999.55	PROPIEDAD	1,394,478	462,365	-1,177,754	-715,389	679,089	0	151,846	0	0	151,846	PP-44
#	71	MP-029-003	68	PLANTA POTABILIZADORA I, CIUDAD MORELOS	LOTE 3, MANZANA 29 AV. 5 DE MAYO Y LOPEZ RAYON CIUDAD MORELOS	2,619.72	PROPIEDAD	373,874	211,854	-330,305	-118,451	255,423	0	3,689,622	0	0	3,689,622	PP-15
#	72		69	PLANTA POTABILIZADORA COLONIA CALLES	COLONIA CALLES	1,481,000.00	POSESION	1	0	0	0	1	11,667,962	439,966,460	0	0	451,634,422	PP-2 PP-2-FON1021 PP-28-04M-2
#	73	RU-0599 RU-1903 RU-9037 RU-8114 RU-0637 RU-0554	70	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, MEXICALI II. EL CHOROPO	CARRETERA A SAN FELIPE, AL SUR DE LAGUNAS DE ESTABILIZACION, GLEZ. ORTEGA	2,527,137.20	PROPIEDAD Y POSESION	34,487,985	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
#	74		71	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS, LA HACIENDA,	ACCESO BLVD. HACIENDA, SAN FELIPE	1,107.86	POSESION	1			0	1	0	0	0	33,846,282	33,846,282	PTAR-3
#	75		72	CARCAMO, LA HACIENDA	BLVD. HACIENDA. SAN FELIPE	26.15	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					
CON-SECU-TIVO	CLAVE CATAS-TRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
#		73	CARCAMO, SAN FELIPE	DOMICILIO CONOCIDO SAN FELIPE	37.50	POSESION	1			0	1	0	0	672,281	0	672,281	CABR-24
#		74	OFICINA DE COBRO, VILLAS LAS PALMAS	DOMICILIO CONOCIDO SAN FELIPE	697.00	POSESION	1			0	1	7,305,957	0	0	0	7,305,957	100 Z-10
#		75	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN SAN FELIPE ANTES LAGUNAS DE SAN FELIPE	COL. FRANCISCO VILLA, LOTE 36 SAN FELIPE	299,389.17	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		76	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, 5000 M3. SAN FELIPE.	PASEO DE LAS PALOMAS S/N SAN FELIPE	3,333.88	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		76A	CARCAMO, EL CIPRECITO	AV. FLOR DE LIZ EL CIPRECITO	43.00	POSESION	1			0	1	0	0	37,112	0	37,112	CABR-13
#		76B	POZO DE AGUA, CAMPO 18	EJIDO CAMPO 18, CIUDAD MORELOS	117.00	POSESION	1			0	1	0	1,345,866	0	0	1,345,866	PP-20
#	OX-005-010	76C	PTA. DE TRATAMIENTO DE AGUA, XOCHIMILCO	LOTE 10, MANZANA 5 CONJUNTO URBANO XOCHIMILCO CARRETERA A TIJUANA BLVD. HECTOR TERAN TERAN	71,400.05	PROPIEDAD	13,324,988	2,042,971	18,085,498	20,128,469	33,453,457	0	315,967,291	0	0	315,967,291	PP-3 PP-3-04M-3 PP-3-FON1022
#		77	TANQUE REGULADOR 1000 M3, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	939.33	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		78	POZO No. 4, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	624.08	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		79	POZO No. 1, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	397.75	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		80	POZO No. 3, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	401.25	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		81	POZO No. 2, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	397.45	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		82	POZO VIEJO No. 6, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	115.00	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		83	POZO VIEJO No. 3, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	149.47	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		84	ESTRUCTURA DEL ENTRONQUE ACUEDUCTO 16x14", SAN FELIPE	CAMINO HACIA PUERTECITOS	10.79	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		85	POZO VIEJO No. 4, SAN FELIPE	CAMINO DE ACCESO AL CERRO LA MINITA SAN FELIPE	70.94	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		86	CARCAMO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE No. 1, SAN FELIPE	COL. AGRICOLA FCO. VILLA ANT. CAMINO A PUERTECITOS	466.81	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		87	PLANTA DE BOMBEO AGUA POT., CARCAMO No. 2, SAN FELIPE	AL ESTE DEL CERRO LA MINITA	582.50	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		88	CARCAMO DE REBOMBEO CHICO DE AGUAS NEGRAS, SAN FELIPE	C. LA PAZ Y AV. GOLFO DE CALIFORNIA	174.07	POSESION	1			0	1	0	0	139,622	0	139,622	CABR-22
#		89	TANQUE DE ALMACENAMIENTO, CAP. 64 M3	COL. AGRICOLA FCO. VILLA FRENTE AL POBLADO LAS MINITAS, SAN FELIPE	25.99	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#		90	PLANTA DE BOMBEO DE AGUA, SAN FELIPE	SALIDA DE SAN FELIPE	8,331.62	POSESION	1			0	1	0	56,767,742	0	0	56,767,742	PP-42
#		91	CARCAMO GRANDE REBOMBEO DE AGUAS NEGRAS	C. MAR BALTICO ESQ. C. ENSENADA SAN FELIPE	837.53	POSESION	1			0	1	0	0	17,119,703	0	17,119,703	CABR-23
#		92	TANQUE DE ALMACENAMIENTO PUNTA ESTRELLA. CAP. 2000 M3.	AL NOROESTE DEL DESARROLLO LA HACIENDA.	1,420.90	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	SF-126-017	93	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 2000 M3 (LOS GAVILANES)	LOTE 17 MANZANA 126 AV. PTO. PEÑASCO Y GOLFO DE GUINEA S/N 3RA SECCION, SAN FELIPE.	2,976.58	PROPIEDAD	368,020	86,979	-97,809	-10,830	357,190						0
#	MC-001-072	94	PLANTA DE BOMBEO DEL POBLADO	LOTE 915 MANZANA 1 COLONIA MAR DE CORTEZ, SAN FELIPE	10,360.56	PROPIEDAD	3,449,536	722,499	75,797	798,296	4,247,831						0



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

BAJACALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					
CON-SECUTIVO	CLAVE CATASTRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
#		95	POZO VIEJO NUMERO 1 SAN FELIPE	COLONIA AGRICOLA FCO. VILLA	30.00	POSESION	1			0	1					0	
#	VN-046-003	96	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES	ESCUTIA Y JUAN ESCUTIA Y S. TABOADA CD. MORELOS. AMPL. 37 DE ENERO	400.00	PROPIEDAD	42,534	11,364	-14,899	-3,534	39,000	0	0	7,743	0	7,743	CABR-27
#		97	CARCAMO, EL VIDRIO	TERRENOS GANADOS AL RIO NUEVO POLIGONO 8-3, RESERVA 1	128.59	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	1,295,577	0	1,295,577	CABR-12
#		98	CARCAMO EL "RASTRO Y AGUALEGUAS "	ANAHUAC Y ATOLINGA TERRENOS RECUPERABLES AL RIO NUEVO	1,648.25	POSESION	1			0	1	0	0	1	0	1	CABR-36
#		99	CARCAMO DE AGUAS NEGRAS, CORONADO	Lot 23 Fraccion Fraccion Camarillo la Porcion "D" Fraccion Dos sin manzana de la Colonia Rivera Fraccionamiento No. 2	349.02	PROPIEDAD	297,226			0	297,226					0	
#		100	PLANTA POTABILIZADORA, SILVA SUR.-	CANAL SUBLATERAL (LAS PLAYITAS LOTE 5, PORCION 3) COL. SILVA SUR	120.00	POSESION	345	57	9,138	9,195	9,540	0	1	0	0	1	PP-39
#		101	PLANTA IV DE AGUAS NEGRAS DELEGACION CERRO PRIETO	LOTE S/N F.E., MANZANA S/M CAMINO DE ACCESO A LA COL. SATELITE COLONIA, CERRO PRIETO	7,727.82	POSESION	1	0	0	0	1	1,423,506	0	80,430,189	0	81,853,694	203 ALMACEN PBAR-4
#		102	PLANTA DE AGUA POTABLE, ALFREDO V. BONFIL	LOTE 1, MANZANA 1. DE LA COL. CHAPULTEPEC POBLADO ALFREDO V. BONFIL	390.00	POSESION	1			0	1	0	1,362,898	2,741,095	0	4,103,993	PP-38 CABR-54
#		103	TERRENO PARA SERVIDUMBRE LEGAL DE ACUEDUCTO PARA SERVICIO Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE SANITARIO. COL. FRONTERIZA	AV. INTERNACIONAL # 102, COL. FRONTERIZA	300.00	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	0
#		104	TERRENO PARA SERVIDUMBRE, ZONA DE AFECTACION DEL DREN MEXICALI.	LOTE 26 DE LA COL. CALLES, ENTRE CANAL INDEPENDENCIA Y DREN AGRICOLA MEXICALI	2,426.64	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	0
#		105	PTA. DE AGUA POTABLE, GRANJAS LAZARO CARDENAS, COLONIA CERRO PRIETO (6)	PARCELA DEL SR. ALONSO FERNANDEZ	104.25	POSESION	1			0	1	0	1,070,310	0	0	1,070,310	PP-41 PP-9
#	EW-018-033	106	POZO DE AGUA POTABLE, JIQUILPAN	LOTE 1 MANZANA 1, CARRETERA A EJIDO D.F. Y AV. JULIAN GALLEGOS S/N. POBLADO JIQUILPAN	300.00	PROPIEDAD	39,742	6,166	-22,058	-15,892	23,850	0	3,575,717	0	0	3,575,717	PP-26
#		107	POZO AGUA POTABLE, MIGUEL ALEMAN	PORCION NOROESTE DEL HUERTO DE CITRICOS DE LA SRIA. DE FOMENTO	225.00	POSESION	1			0	1	0	2,233,460	0	0	2,233,460	PP-25
#		108	CARCAMO "SANTA LUCIA"	LOTE 30 DE LA COL. CENTINELA CALLE ESQUILO S/N Y SUBCOLECTOR GRANJAS NUEVAS DEL SOL	300.00	POSESION	24,633	4,351	8,517	12,868	37,500	0	0	4,036,666	0	4,036,666	CABR-37-02M-V1, CABR-37
#	XD-064-019	110	CARCAMO AGUAS NEGRAS, COLONIA DEL SOL	LOTE 19 MANZANA 64, COL. DEL SOL ESTACION GUADALUPE VICTORIA	318.56	PROPIEDAD	38,166	5,859	-12,966	-7,107	31,060	0	0	3,889,111	0	3,889,111	CABR-42-02M-V8
#		111	CARCAMO, VALLE NUEVO	AV. DE LOS ROBLES Y CALLE DEL VALLE, LOTE 1 MANZANA 28 DE LA COLONIA VALLE NUEVO POBLADO, GUADALUPE VICTORIA	400.16	PROPIEDAD	52,064	7,688	9,264	16,952	69,016	0	7,430,247	0	0	7,430,247	CABR-40-02M-V6 CABR-52
#		112	CARCAMO FCO. I. MADERO	CARRETERA A SAN FELIPE, EN LA ENTRADA A EL FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE	400.00	POSESION	37,907	5,607	86,485	92,093	130,000	0	0	6,476,523	0	6,476,523	CABR-39 CABR-39-02M-18 CABR-9
#		113	PLANTA, CORONITAS	A UN COSTADO DEL POBLADO, ENTRANDO POR LA COLONIA AHUMADITA	625.00	POSESION	1			0	1	0	1,238,014	0	0	1,238,014	PP-7
#		114	PLANTA, BENITO JUAREZ (ARENERO)	CALLE PRINCIPAL DEL EJIDO MARGEN IZQUIERDO DEL CANAL PACIFICO A 5 KM DE LA CARRETERA A SAN FELIPE	414.00	POSESION	1			0	1	0	2,272,098	0	0	2,272,098	PP-10 PP-10-FON1018
#		115	POZO, TORCHOZA	DENTRO DEL POBLADO, POR LA ENTRADA AL EJIDO SAN LUIS POTOSI	400.00	POSESION	1			0	1	0	1,825,771	0	0	1,825,771	PP-18
#		116	PLANTA, JALAPA	A ORILLAS DEL EJIDO JALAPA	543.32	POSESION	1			0	1	0	1,157,628	0	0	1,157,628	PP-24
#		117	PLANTA, MARITIMO	AMPLIACION MARITIMO, ORILLAS DEL CANAL A LA SALIDA DE LA COL. CARRANZA	370.65	CONCESION DE C.N.A.	1			0	1	0	1	0	0	1	PP-XX14
#		118	PLANTA, LOPEZ MATEOS	ORILLAS DEL EJIDO LOPEZ MATEOS CERCA DE LA COLONIA MARIANA	200.00	POSESION	1			0	1	0	953,230	0	0	953,230	PP-37
#		119	PLANTA, PATZCUARO	EJIDO PATZCUARO	297.63	CONCESION DE C.N.A.	1			0	1	0	3,723	0	0	3,723	PP-36



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo						
CON-SECU-TIVO	CLAVE CATAS-TRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.	
#	125		120	POZO, PESCADEROS KM. 39	CALLE SEGUNDA Y 24 DE FEBRERO ESTACION PESCADEROS KM. 39	470.64	POSESION	1		0	1	0	1,224,227	0	0	1,224,227	PP-35	
#	126		121	PLANTA, MIGUEL HIDALGO	COSTADO VIA F.F.C.C., FRENTE A SIDERURGICA POBLADO MIGUEL HIDALGO	240.00	CONCESION DE S.C.T.	1		0	1	0	5,709,328	0	0	5,709,328	PP-11	
#	127		122	POZO, MAZON GUERRERO	LIMITES DEL POBLADO MAZON GUERRERO.	400.00	CONCESION DE C.N.A.	1		0	1	0	1,202,896	0	0	1,202,896	PP-34	
#	128		123	EQUIPO DE BOMBEO Y OFICINA DE COBRO	AV. LIBERTAD Y CINCO DE MAYO POBLADO MAZON GUERRERO	362.60	POSESION	1		0	1	0	0	3,159,530	0	3,159,530	CABR-50	
#	129		124	POZO, SANTANA PERALTA	DENTRO DE LA COLONIA SANTANA PERALTA, JURISDICCION DE ALGODONES, B.C.	109.95	POSESION	1		0	1	0	542,992	0	0	542,992	PP-21	
#	130	OX-005-012	125	OFICINAS DE COBRO, ZONA VII, XOCHIMILCO	LOTE 12, MANZANA 3 DEL DESARROLLO URBANO XOCHIMILCO, CALZ. HECTOR TERAN T.	28,599.95	PROPIEDAD	12,400,934	1,901,296	7,244,313	9,145,609	21,546,543	7,127,514	0	0	7,127,514	070-2-7	
#	131		126	POZO, IRAPUATO	DENTRO DE LOS LIMITES DE LA PRIMARIA FEDERAL, DEL EJIDO IRAPUATO	220.50	POSESION	1		0	1	0	1,187,387	0	0	1,187,387	PP-16	
#	132		127	POZO, JANITZIO	DENTRO DEL CAMPO DEPORTIVO DEL EJIDO	135.00	POSESION	1		0	1	0	1,285,879	0	0	1,285,879	PP-17	
#	133		128	POZO, GUADALAJARA	ACCESO PRINCIPAL AL EJIDO GUADALAJARA	154.33	POSESION	1		0	1	0	1,288,003	0	0	1,288,003	PP-22	
#	134		129	POZO, CHIAPAS II	JUNTO A LOS LIMITES DE LA SECUNDARIA DEL EJ.	400.00	POSESION	1		0	1	0	83,402	0	0	83,402	PP-23	
#	135		130	PLANTA, LA PUERTA	ORILLAS DEL POBLADO LA PUERTA	736.00	CONCESION DE C.N.A.	1		0	1	22,464	3,890,832	0	0	3,913,296	PP-33 092-29	
#	136		131	POZO, VERACRUZ II	DENTRO DEL CAMPO DE BEISBOL DEL EJIDO	133.16	POSESION	1		0	1	0	1,346,576	0	0	1,346,576	PP-32	
#	137		132	PLANTA, COMUNIDAD INDIGENA CUCAPAH EL MAYOR	ACCESO AL KM. 54 DE LA CARRETERA A SAN FELIPE (CAMPO MOSQUEDA)	108.00	POSESION	1		0	1	0	1,628,524	0	0	1,628,524	PP-40	
#	138	AA-006-004	133	CARCAMO, EJIDO AGUASCALIENTES.	C.JOSE MARIA M. Y AV. 20 DE NOV. LOTE 4 MANZANA 6 DEL EJIDO AGUASCALIENTES	1,574.48	PROPIEDAD	206,906	27,095	-80,490	-53,395	153,512	0	0	2,421,501	0	2,421,501	CABR-45-02M-V2
#	139	13-139-007-001	134	SERVIDUMBRE NAPOLES, TRAMO DE LINEA 1M26 Y COLECTOR DE A.N.	LOTE 7 FRACC. E, PORCION 1 DE LA COL. ZARAGOZA II, DELEGACION PROGRESO	2,870.45	POSESION	1		0	1	0	0	0	0	0	0	
#	140	IID751002A	135	PLANTA DE TRATAMIENTO, LAS ARENITAS	PREDIO UBICADO A ORILLAS DEL CERRO PRIETO, CARRET. A SAN FELIPE, PASANDO EL H. RENTERIA	6,034,298.12	PROPIEDAD	5,016,437	348,021	3,686,990	4,035,010	9,051,447	0	0	173,050,662	173,050,662	INVERNADERO PTAR-5 PTAR-6-03M-3	
#	141	V5-044-001	136	LAGUNAS DE OXIDACION DEL AGUASCALIENTES	PARCELA 44 DEL EJIDO AGUASCALIENTES	208,532.37	PROPIEDAD	998,102	112,249	-182,382	-70,133	927,969	0	0	0	28,904,480	28,904,480	PTAR-6 PTAR-6-03M-4
#	142		137	CARCAMO, PROGRESO	LOTE 8, FRACCION 1 COLONIA PROGRESO, SECCION IV	800.00		54,085	5,951	25,399	31,350	85,435	0	0	12,997,633	0	12,997,633	PTAR-9-02M-V3 PTAR-9-03M-3
#	143		138	CARCAMO, EJIDO CULIACAN	LOTE 20, MANZANA 36, FRACCIONAMIENTO DEL VALLE DEL EJ. CULIACAN, LOS ALGODONES, B.C.	447.36	POSESION	1		0	1	0	0	0	0	0	0	
#	144		139	SERVIDUMBRE, ZARAGOZA	LOTE 6 COLONIA ZARAGOZA	688.51		1		0	1	0	0	0	0	0	0	
#	145	V5-015-031	140	CARCAMO, VALLE DEL SOL	LOTES 31 Y 32, MANZANA 15 POBLADO, GUADALUPE VICTORIA, KM. 43	400.00	PROPIEDAD	35,975	3,730	-706	3,025	39,000	0	0	3,108,176	0	3,108,176	CABR-41-02M-V7
#	146	S4-500-004	141	LOTE A-4 FRACCION CENTRAL	CERRO PRIETO, SECCION IV "EL CUATREIRO"	67,039.00	PROPIEDAD	238,983	22,684	6,489	29,173	268,156	0	0	0	0	0	
#	147		142	PREDIO EL COLONIZADOR	LOTE 5/N MANZANA 5 SAN FELIPE	13,821.65	PROYECTO				0	0	0	0	0	0	0	
#	148	GC-043-010	143	SERVIDUMBRE CRUZ	LOTE 10, MANZANA 43 COL. GRANIAS SANTA CECILIA	629.83	PROPIEDAD	1		0	1	0	0	0	0	0	0	
#	149	RU-001-752	144	CARCAMO, COLOSO ZONA COMERCIAL I PBAR 7	LOTES 3, 4 Y 5 MANZANA 30	11,891.10	PROPIEDAD Y POSESION	484,465	187	151,655	151,841	636,306	0	0	8,363,817	0	8,363,817	PBAR-7



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo						
CON-SECU-TIVO	CLAVE CATASTRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.	
#	150		145	PARCELA 102, Z1-P1	EJIDO AGUASCALIENTES	179,083.58	PROPIEDAD	959,743	48,546	66,212	114,758	1,074,501	0	0	0	0	0	
#	151		146	SERVIDUMBRE.- AHUMADITA MARTINEZ	LOTE 1 FRACCION SUR COL. ZARAGOZA SECCION II	1,927.78	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	152		147	SERVIDUMBRE.- AHUMADITA NORIEGA	LOTE 7 COL. ZARAGOZA II COL. ZARAGOZA 1a. SECCION	8,511.83	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	153		148	SERVIDUMBRE.- HERNANDEZ	LOTE 13 FRACCION COL. ZARAGOZA 1a. SECCION		PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	154		149	SERVIDUMBRE.- VILLEGAS	LOTE S/N COL. ZARAGOZA II	611.81	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	155		150	SERVIDUMBRE.- MACIAS	LOTE AGRICOLA 13 F.R. COL. ZARAGOZA SECCION 1a.		PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	156	RU-008-681	151	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	LOTE 5, COLONIA FCO. VILLA SAN FELIPE, B. C.	23,408.00	PROPIEDAD	89,242	5,246	0	5,246	94,488	0	0	0	0	0	
#	157	01-A1-015-001	152	LAGUNAS DE OXIDACION EJIDO CULIACAN	PARCELA 15 Z-1P-1/1, EJIDO CULIACAN POBLADO LOS ALGODONES	114,504.78	PROPIEDAD	716,544	48,438	-20,701	27,737	744,281	0	0	0	13,265,560	13,265,560	PTAR-8 PTAR-8-03M-6
#	158		153	SERVIDUMBRE.- PATZCUARO	PARCELA LOTE 32 EJIDO PATZCUARO	1,000.00	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	159		154	USUFRUCTO	PARCELA 290 Z-5 P1/1, DEL EJIDO PLAN NACIONAL AGRARIO DE SAN FELIPE BAJA CALIFORNIA	898.91	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
#	160	290-Z-5 P1/1	155	SERVIDUMBRE EJIDO PLAN NACIONAL SAN FELIPE	PARCELA 290 Z-5 P1/1, DEL EJIDO PLAN NACIONAL AGRARIO DE SAN FELIPE BAJA CALIFORNIA	10,059.12	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	161	Z-1 P10/57	156	PARCELA 28 Z-1P10/57	EJIDO SOMBRERETE, DEL VALLE DE MEXICALI	113,534.18	PROPIEDAD	634,602	17,343	29,260	46,603	681,205	0	0	16,857,793	14,158,558	31,016,350	PTAR-7 PTAR-7-03M-5 CABR-56
#	162	CG-638-000	157	POZO, CARCAMO, COMODATO	LOTE 8, MANZANA 603, LOS ALGODONES	2.00	COMODATO	1	0	0	0	1	0	0	8,209,425	0	8,209,425	CABR-43-02MV13
#	163		158	ZONA COMERCIAL II,	LOTES LOTE FONON BARRANCO S/M; LOTE 5, 6, 7, 8, 10 Y 11 DE LA MANZANA 500, DE LA COLONIA CUARADO	10,256.42	PROYECTO				0	0	0	0	0	0	0	
#	164		159	SERVIDUMBRE	PARCELA 1 y 2, DEL EJIDO VERACRUZ	1,743.00	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	165		160	SERVIDUMBRE	LOPEZ MATEOS	41,667.39	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	166		161	CARCAMO AURORA, POLIGONO 10-5 FRACC. NORTE	AV. ROSARIO CASTELLANOS Y PRIVADA M. MAZA DE JUAREZ, COLONIA AURORA	99.31	POSESION	1	0	0	0	1	0	0	165,182	0	165,182	CABR-8
#	167		162	CARCAMO SOLIDARIDAD	LORENZO LOPEZ GONZALEZ Y BARRANCO LAGUNA CAMPESTRE, COLONIA BARRANCO LAGUNA	202.06	POSESION	29,096	0	2,223	2,223	31,319	0	0	2,033,824	0	2,033,824	CABR-1
#	168		163	PBAR 5	LOTE S/N MANZANA S/N CALZADA XOCHIMILCO, COLONIA XOCHICALI	1,985.09	POSESION	248,136	0	0	0	248,136	0	0	15,930,750	0	15,930,750	PBAR-5 PBAR-5-FON1039
#	169		164	PBAR 6	LOTE 38 MANZANA 13 BLVD. GOMEZ MORIN Y AV. SANTO TOMAS FRACC. MISION DE SAN DIEGO DE ALCALA	1,220.95	POSESION	579,950	0	30,524	30,524	610,474	0	0	7,428,949	0	7,428,949	PBAR-6 PBAR-6-FON1040
#	170		166	POZO	CALLE VALLE DE GUADALUPE, ENTRE AV. ROSAS YAV. VICENTE GUERRERO, EN EL KM. 43		POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	171		167	CARCAMO, KM. 57	LOTE 29 FRACCION COLONIA ZACATECAS, KM. 57	600.00	POSESION	19,500	0	0	0	19,500	0	0	0	0	0	
#	172		168	CASETA DE COBRO	AV. LAZARO CARDENAS Y CALLE DEL PARQUE PUBLICO, EN EL EJIDO VILLAHERMOSA	80.00	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	173		169	SERVIDUMBRE " HIPOLITO RENTERIA "DESCARGA LAS ARENITAS	FRACCION DEL LOTE 3 Y 4 DEL EJIDO HIPOLITO RENTERIA, DELEGACION CERRO PRIETO	2,061.27	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
#	174		170	SERVIDUMBRE COLECTOR MEXICALI II	PARCELA 79-A EX EJIDO COAHUILA	1,976.83	POSESION	1			0	1	0	0	0	0	0	



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

BAJACALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					
CON-SECUTIVO	CLAVE CATASTRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
# 175	TV-019-054; TV-019-073 Y TV-019-074	171	SERVIDUMBRE PARA PASO PLUVIAL TELEVISORA-CAMINO VIEJO	LOTES 54 (177.043 M2), 73 (184.0 M2.) Y 74(184.00 M2.), MANZANA 19 Colonia Televisora	545.04	PROPIEDAD	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
# 176		172	SERVIDUMBRE ACUEDUCTO TORREON	PARCELA 30 Z-2 P-2 EJIDO TORREON	749.96	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 177		173	SERVIDUMBRE YONQUE COLORADO	LOTE 18 DE LA COLONIA DIEZ	373.20	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 178		174	PBAR 10 FRACCIONAMIENTO: VALLE DE PUEBLA (PLANTA)	LOTE 1 MANZANA 285 FRACC. VALLE DE PUEBLA	9,016.59	PROPIEDAD	5,123,409	0	0	0	5,123,409	0	0	120,872,121	0	120,872,121	PBAR-10
# 179		175	SERVIDUMBRE	FRACCION DEL LOTE 18	211.00	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 180		176	SERVIDUMBRE DREN TULA II	ACCION DEL LOTE 18 DE LA COLONIA D	3,244.91	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 181		177	SERVIDUMBRE AGUSTIN SANCHEZ	LAS BOMBAS CIUDAD MORELOS	15,000.00	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 182		178	SERVIDUMBRE ANGELINA GAZCA	LOTE 7, PORCION 3 COLONIA ZARAGOZA II	577.11	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 183		179	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA ZONA NORTE SAN FELIPE	EL DORADO RANCH	3,200.00	PROPIEDAD	1,549	0	0	0	1,549	0	0	0	0	0	
# 184		180	PASO PLUVIAL MORELOS - WISTERIA	LOTE 11 MANZANA 4 COLONIA MORELOS	1,209.91	REGULARIZACION	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
# 185		181	PREDIO PARA PROYECTO DE CONSTRUCCION ZONA COMERCIAL II	LOTE UNICO ANEXO MANZANAS 55 Y 56 CONJUNTO URBANO UNIVERSITARIO		PROYECTO				0	0	0	0	0	0	0	5
# 186		182	PREDIO PARA LA CONSTRUCCION DE PLANTA POTABILIZADORA DE AGUA PARA LA ZONA NORTE DEL VALLE DE MEXICALI	PARCELA 205 Z1 P1 EJIDO JOSE MARIA MORELOS		PROYECTO				0	0	0	0	0	0	0	6
# 187		183	PREDIO PARA CONSTRUCCION DE CARCAMO COLONIA ABASOLO	LOTE 41 COLONIA ABASOLO	2,500.00	PROYECTO				0	0	0	0	0	0	0	7
# 188		184	PREDIO PARA LA INSTALACION DE CARCAMO DE BOMBEO ISLAS AGRARIAS	PARCELA 133 Z1 P1 FRACCION 6 DEL EJIDO ISLAS AGRARIAS GRUPO "A"	2,250.00	PROYECTO	218,345	0	0	0	218,345	0	0	38,447,413	0	38,447,413	PBAR-13 CABR-55
# 189		185	PREDIO PARA CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE PLUVIAL PBAR 10	LOTE 20 TAMBIEN CONOCIDO COMO PARCELA 35 EJIDO PUEBLA	2,770.16	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 190		186	PREDIO PARA CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE PBAR 10 A LAS ARENITAS EJIDO PUEBLA	FRACCION DEL LOTE 3 FRACC. OESTE COL. DIVISION 2 'EJIDO PUEBLA	3,459.68	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 191		187	PREDIO PARA CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE PLUVIAL	ZONA FEDERAL DE DESAGUE DREN WISTRIA PORCION "EL CAMPANARIO"	480.79	PROPIEDAD	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 192		188	PREDIO PARA CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE PLUVIAL	LOTE 38 MANZANA 5 COLONIA MORELOS	692.95 446.178	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 193		189	PREDIO PARA CONSTRUCCION DE SERVIDUMBRE DE PASO EJIDO	PARCELAS 44 Y 33 EJIDO PUEBLA	531.34 4,470.72	PROYECTO	0			0	0	0	0	0	0	0	8
# 194		190	PREDIO ANEXO AL CARCAMO HIDALGO	POLIGONO 10-3 FRACCION 3 DE LA MANZANA S/N DE LA COLONIA RIO NUEVO	400.31	POSESION	518,678	0	0	0	518,678	0	0	0	0	0	
# 195		191	PREDIO EN FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	LOTE 31 MANZANA 41 FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	1,176.00	REGULARIZACION				0	0	0	0	0	0	0	
# 196		192	PREDIO EN FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	LOTE 32 MANZANA 41 FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	1,176.00	REGULARIZACION				0	0	0	0	0	0	0	
# 197		193	PREDIO EN FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	LOTE 01 MANZANA 50 FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	2,241.42	VENDIDO				0	0	0	0	0	0	0	9
# 198		194	PREDIO EN FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	LOTE 02 MANZANA 50 FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	2,241.56	VENDIDO				0	0	0	0	0	0	0	10
# 199		196	PREDIO EN FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	LOTE 01 MANZANA 26 FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	258.70	VENDIDO	0			0	0	0	0	0	0	0	



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA						REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo						
CON-SECU-TIVO	CLAVE CATAS-TRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
# 200		197	PREDIO EN FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	LOTE 33 MANZANA 25 FRACCIONAMIENTO ANGELES DE PUEBLA	272.20	REGULARIZACION	211,917	0	0	0	211,917	0	0	0	0	0	
# 201		198	PREDIO FRACCIONAMIENTO VOLUNTAD	LOTE 01 Manzana 02 FRACCIONAMIENTO VOLUNTAD	528.59	REGULARIZACION	238,375			0	238,375	0	0	0	0	0	
# 202		199	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 01 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	466.99	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	1
# 203		200	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 02 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	300.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	2
# 204		201	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 03 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	300.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	3
# 205		202	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 04 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	300.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	4
# 206		203	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 05 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	300.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	5
# 207		204	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 06 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	300.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	6
# 208		205	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 07 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	300.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	7
# 209		206	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 08 MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	300.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	8
# 210		207	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 01 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	520.80	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	9
# 211		208	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 02 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	10
# 212		209	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 03 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	11
# 213		210	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 04 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	12
# 214		211	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 05 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	13
# 215		212	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 06 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	14
# 216		213	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 07 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	15
# 217		214	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 08 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	16
# 218		215	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 09 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	17
# 219		216	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 10 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	18
# 220		217	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 11 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	19
# 221		218	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 012 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	20
# 222		219	PREDIO FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	LOTE 13 MANZANA 28 FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA EN SAN FELIPE	350.00	REGULARIZACION	1			0	1	0	0	0	0	0	21
# 223		220	PREDIO PARA OFICINAS ZONA COMERCIAL III	PORCION 1 DEL POLIGONO 10-5 DE LA FRACCION CENTRAL EN LOS MARGENES DEL RIO NUEVO	10,000.00	REGULARIZACION	1	0	0	0	1	16,327,174	0	0	0	16,327,174	032 Z-3 NUEVO
# 224		221	PLANTA POTABILIZADORA EJIDO REPUBLICA MEXICANA	Fraccion de la Parcela 22 Z-1 P1/3 del Ejido Republica Mexicana	50,000.00	PROYECTO	5,418	0	0	0	5,418	0	0	0	0	0	



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA						REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo						
CON-SECUTIVO	CLAVE CATASTRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
# 225		222	SERVIDUMBRE EJIDO REPUBLICA MEXICANA	Fraccion de la Parcela 25 Z-1 Z-1 P1/3 del Ejido Republica Mexicana	3,168.59	PROYECTO				0	0	0	0	0	0	0	
# 226		223	SERVIDUMBRE TEMPORAL ANEXA AL CARCAMO HIDALGO	Fraccion del Poligono 10-3 Fraccion 1 Manzana: S/M Colonia Poligonos Recuperables al Rio Nuevo.	1,212.76	SERVIDUMBRE	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 227		224	SERVIDUMBRE ABASOLO I	Fraccion del Lote 14 de la Colonia Abasolo afectacion por canal y dren.	1,993.04	SERVIDUMBRE	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 228		225	SERVIDUMBRE ABASOLO II	Fraccion del Lote 15 Fracc. Sur porcion Sur de la Colonia Abasolo.	1,510.55	SERVIDUMBRE	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 229		226	SERVIDUMBRE ABASOLO III	Fraccion del Lote 15 Fracc. Sur porcion Norte de la Colonia Abasolo.	251.91	SERVIDUMBRE	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 230		227	Predio de acceso a instalaciones de mantenimiento de redes de agua potable y alcantarillado	Calle I. Lopez Rayon y Av. Miguel Hidalgo Ejido Jose Maria Morelos	261.30	SERVIDUMBRE	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 231		228	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CETYS	CALZADA CETYS S/N DE LA COLONIA RIVERA DELEGACION COMPUERTAS	1,500.00	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	6,156,373	6,156,373	PTAR-CETYS
# 232		229	SERVIDUMBRE DE PASO CERRO PRIETO IV	PARCELA 6 COLONIA CERRO PRIETO	15,264.105 M2.	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 233		230	SERVIDUMBRE DE PASO CERRO PRIETO IV	PARCELA 34 EJIDO HIPOLITO RENTERIA	5,602.681 M2.	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 234		231	SERVIDUMBRE DE PASO CERRO PRIETO IV	EJIDO HIPOLITO RENTERIA	3,668.16	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 235		232	SERVIDUMBRE DE PASO CUERNAVACA	EJIDO CUERNAVACA	15,858.01	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 236		233	SERVIDUMBRE COLECTOR SUR COLONIA GUAJARDO	COLONIA GUAJARDO ENTRE CALLES SALINA CRUZ Y TUXTLA GUTIERREZ	1,627.47	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 237		234	SISTEMA DE AGUA POTABLE	AV. PIEDRAS NEGRAS ENTRE CALLE HIDALGO Y MADERO A UN COSTADO DE LA SECUNDARIA EJIDO PIEDRAS NEGRAS	1,450.00	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 238	ML-009-007	235	SERVIDUMBRE COLONIA MORELOS EJE CENTRAL	Lote 7 Manzana 9 Av. Callejon Durango No. 35 Colonia Morelos	387.98	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 239		236	SERVIDUMBRE COLECTOR ALCANTARILLADO PLUVIAL POBLADO GUADALUPE VICTORIA KM 43	Lote 02 de la Mza. 102-A Colonia Bermejo Delegacion de Gpe. Victoria.	87.48	PROYECTO	1			0	1	0	0	0	0	0	
# 240		237	FRACCIONAMIENTO VILLAS SAN ANGEL	Lote 01 Manzana 6	1,656.92	PROPIEDAD				0	0	0	0	0	0	0	
# 241		239	FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL DEL PRADO	Lote 16 Manzana 3	4,172.59	PROPIEDAD	0			0	0	0	0	0	0	0	
# 242		241	FRACCIONAMIENTO VALLE DEL PUEBLA	Lote 01 Manzana 19	5,000.20	PROPIEDAD	2,655,004			0	2,655,004	0	0	0	0	0	
# 243		242	FRACCIONAMIENTO MISION DEL ANGEL	Lote 01 manzana 55	5,538.73	PROPIEDAD	2,183,229			0	2,183,229	0	0	0	0	0	
# 244		243	FRACCIONAMIENTO VALLE DEL PEDREGAL QUINTA SECCION	Lote 01 Manzana 101	2,230.52	PROPIEDAD	1,309,164			0	1,309,164	0	0	0	0	0	
# 245		244	FRACCIONAMIENTO VALLE DEL PEDREGAL QUINTA SECCION	Lote 03 Manzana 121	3,000.07	PROPIEDAD	1,596,418			0	1,596,418	0	0	0	0	0	
# 246		245	FRACCIONAMIENTO VALLE DEL PEDREGAL QUINTA SECCION	Lote 04 manzana 121	2,739.52	PROPIEDAD	1,457,807			0	1,457,807	0	0	0	0	0	
# 247		246	FRACCIONAMIENTO MISION SANTO DOMINGO AMPLIACION	Lote 02 Manzana 15	4,145.97	VENDIDO				0	0	0	0	0	0	0	
# 248		247	FRACCIONAMIENTO CERRADA DEL SOL	Lote 59 manzana 10	8,126.01	PERMUTADO	0			0	0	0	0	0	0	0	



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					
CON-SECU-TIVO	CLAVE CATASTRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
#	249	248	FRACCIONAMIENTO SEGOVIA RESIDENCIAL	Lote 09 Manzana 26	406.00	PROPIEDAD	473,096	0	0	0	473,096	0	0	0	0	0	0
#	250	249	FRACCIONAMIENTO SEGOVIA RESIDENCIAL	Lote 24 Manzana 27	372.60	PROPIEDAD	434,218	0	0	0	434,218	0	0	0	0	0	0
#	251	258	FRACCIONAMIENTO SAN PEDRO RESIDENCIAL SEGUNDA ETAPA PRIMERA SECCION	Lote 02 Manzana 41	10,572.78	PERMUTADO	0			0	0	0	0	0	0	0	0
#	252	259	FRACCIONAMIENTO QUINTA DEL REY TERCERA ETAPA	Lote 01 Manzana 48	3,185.70	PROPIEDAD	2,216,294			0	2,216,294	0	0	0	0	0	0
#	253	263	FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL VENECIA SEGUNDA ETAPA	Lote 32 Manzana 53	3,057.79	PERMUTADO	0			0	0	0	0	0	0	0	0
#	254	264	FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL VENECIA SEGUNDA ETAPA	Lote 31 Manzana 53	3,057.79	PERMUTADO	0			0	0	0	0	0	0	0	0
#	255	265	CARCAMO DEL EJIDO DURANGO	Lote S/N ubicado en la zona urbana del Ejido Durango	1,764.00	POSESION	202,860			0	202,860	0	0	6,149,770		6,149,770	CABR-183
	256	SAT-013-009	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 9 MANZANA 13	160.00	PROPIEDAD	44,653			0	44,653	0	0	35,743,020		35,743,020	CABR-51
	257	SAT-013-010	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 10 MANZANA 13	160.00	PROPIEDAD	44,653			0	44,653					0	CABR-51
	258	SAT-013-011	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 11 MANZANA 13	160.00	PROPIEDAD	44,653			0	44,653					0	CABR-51
	259	SAT-013-012	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 12 MANZANA 13	200.00	PROPIEDAD	63,553			0	63,553					0	CABR-51
	260	SAT-013-021	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 21 MANZANA 13	160.00	PROPIEDAD	44,653			0	44,653					0	CABR-51
	261	SAT-013-022	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 22 MANZANA 13	160.00	PROPIEDAD	44,653			0	44,653					0	CABR-51
	262	SAT-013-023	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 23 MANZANA 13	160.00	PROPIEDAD	44,653			0	44,653					0	CABR-51
	263	SAT-013-024	CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES "ABASOLO" COLONIA SATURNO	LOTE 23 MANZANA 13	200.00	PROPIEDAD	63,553			0	63,553					0	CABR-51
	264	274	POZO DE AGUA POTABLE EL PLAN DE AYALA	LOTE 7 MANZANA 7	300.00	COMODATO	1			0	1					0	
	265	276	OFICINA DE COBRO DE ZONA 2 DE LA COLONIA GUAJARDO	Porcion de terreno en ocupacion al Sur del Lote 44 Fraccion Uno de la Manzana S/N en la Colonia Guajardo	847.40	POSESION	1			0	1					0	
	266	277	SERVIDUMBRE EN LA COLONIA RIVERA	LOTE 36 FR., 56 FR.1, 37 FRACCION Y 55 Y LOTE S/N UBICADO AL SUR DEL LOTE 56 FRACCION 1 MANZANA S/N DE LA COLONIA RIVERA	5,670.27	CONTRATO DE SERVIDUMBRE	1			0	1			23,819,484		23,819,484	
	267	278	FRACCIONAMIENTO RIO NUEVO	Fraccion de los Lotes 215 y 245 de la Manzana 11	467.943 m2	PROPIEDAD	1			0	1					0	
	268	279	LOTE 029 MANZANA 005 COLONIA FLORES MAGON	L029 M005 DE LA COLONIA FOLRES MAGNON	424.109 m2	PROPIEDAD	151,118	0	0	0	151,118					0	
	269	280	LOTE 030 MANZANA 006 COLONIA FLORES MAGON	L030 M006 DE LA COLONIA FOLRES MAGON	274.845 m2	PROPIEDAD	98,876	0	0	0	98,876					0	
	270	281	FRACCIONAMIENTO NUEVO HOGAR	Lote 6 Manzana 24	2,108.930M2	PROPIEDAD	1	0	0	0	1					0	
	271	282	COLONIA RENACIMIENTO DEL VALLE DE MEXICALI EJIDO OAXACA	Lote 2 Manzana 60	2,025.00 M2	PROPIEDAD	1	0	0	0	1					0	
	272	290	COL. DESARROLLO URBANO RANCHO EL DORADO	LOTE NO. POLIGONO 3 FRACCION NORTE DE LA MANZANA NO. 3	77,607.88	PROPIEDAD	31,043,152				31,043,152						
	PY-001-000	291	CARCAMO PLAYAS DE SAN FELIPE	MISION SANTA GERTRUDIS S/N EN FRACC. PLAYAS DE SAN FELIPE, SAN FELIPE B.C.	241.36	POSESION					0						



Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali

Padrón de Terrenos, Edificios e Infraestructura al 31 de Diciembre de 2016 previo

UNIDAD JURIDICA							REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					REGISTROS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 previo					
CON-SECUTIVO	CLAVE CATASTRAL	NO. EXP.	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	SUPERFICIE M2	ESTADO JURIDICO	REGISTROS HISTORICOS TERRENOS	ACTUALIZACION POR INPC	ACTUALIZACION POR VALOR CATASTRAL	TOTAL ACTUALIZACION	VALOR ACTUALIZADO DE TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTAS POTABILIZADORAS	PBAR'S Y CARCAMOS	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	TOTAL	REF.
	PY-016-002	292	CARCAMO LAS MISIONES	PASEO DE LA MISIONES Y AV. MISION DE LORETO EN FRACC. PLAYAS DE SAN FELIPE, SAN FELIPE, B.C.	1,096.02	POSESION					0						
	15-003-004	293	PLANTA POTABILIZADORA FRANCISCO MUNGUJA	POR CARRETERA AL KM 57 ANTES DE LLEGAR A PUENTE RIO COLORADO	333.19	POSESION					0						
	PP-053-001	294	PLANTA POTABILIZADORA PROGRESO (VIEJA)	POR CALLE TIJUANA, FRACC. NORTE DEL LOTE 1 MANZANA 53 DE LA COL. PROGRESO EN LA DELEGACION	419.66	POSESION					0						
	07-55-114-005	295	SERVIDUMBRE LINEA DE 42" DE HIERO DUCTIL	LOTE 114, FRACC. 1, PORCION 3, FRACC. "A", PORCION ESTE, DE LA COLONIA RIVERA, DELEGACION	244.72	POSESION					0						
	BX-050-014	296	CARCAMO AMPLIACION VALLE NUEVO	AVENIDA DE LA TIERRA NO.900 ESQ. CON CALLE TRIGO, LOTE 14 DE LA MANZANA 50, DE LA COLONIA	1,122.11	POSESION					0						
	CG-046-044	297	ZONA COMERCIAL II,	LOTE 44, FRACC.NORTE, MANZANA 46, COLONIA GUAJARDO	4,003.29	PROPIEDAD	8,206,734				8,206,734						
							176,704,435	33,485,991	42,861,183	76,347,173	253,051,609	152,069,302	1,222,470,134	552,547,114	465,860,567	2,392,947,117	
							110,049,990	TOTAL REGULARIZADOS									
							66,654,271	TOTAL X REGULARIZAR									
							176,704,261	TOTAL TERRENOS									
							576,129,464										
							SALDOS CONTABLES EDIFICACIONES										
							152,069,302	1,228,740,258	576,129,465	465,860,567	2,422,799,592						
							VARIACIONES										
							0	-6,270,124	-23,582,351	0	-29,852,475						
							INTEGRACION DE LA VARIACION										
							0	0	1	0	1	CABR-44	1				
							0	0	512,659	0	512,659	CABR-14 PALACIO INACTIVO	2				
							0	0	3,415,842	0	3,415,842	CABR-46	3				
							0	0	9,526,375	0	9,526,375	CABR-47	4				
							0	0	7,762,259	0	7,762,259	CABR-49	5				
							0	0	2,301,418	0	2,301,418	CABR-48	6				
							0	0	63,796	0	63,796	CABR-XX1 EDIFICIO C-4	7				
							0	100,854	0	0	100,854	PP-E-EMILIANO ZAPATA	8				
							0	1,745,131	0	0	1,745,131	PP-XX10 POZO EJ.SALTILLO	9				
							0	147,553	0	0	147,553	PP-XX11 EJ.,CUERNAVACA	10				
							0	1	0	0	1	PP-XX13 TEPIC	11				
							0	16,174	0	0	16,174	PPXX2 POB. LA CURVA	12				
							0	539,322	0	0	539,322	PP-XX5 EJ. MICHOACAN	13				
							0	56,317	0	0	56,317	PP-XX6 EJ. DF	14				
							0	2,091,884	0	0	2,091,884	PP-XX7 PLANTA GRANJA STACCECILLU Y	15				
							0	7,879	0	0	7,879	PP-XX8 EJ. QUINTANA ROO	16				
							0	9,515	0	0	9,515	PP-12 LAGUNA CAMPESTRE	17				
							0	1,555,494	0	0	1,555,494	PP-13 PLANTITA VICENTE GUERRERO	18				
							0	0	1	0	1	CABR-XX4 LEANDRO VALLE	19				
							0	6,270,124	23,582,350	0	29,852,474						

EDIFICIOS REGULARIZADOS	86,715,730	33,395,865	42,381,823	75,777,688	162,493,418
EDIFICADOS POR REGULARIZAR	873,139	1,553	377,398	378,951	1,252,090
BALDIOS REGULARIZADOS	11,677,970	88,573	101,962	190,535	11,868,505
BALDIOS POR REGULARIZAR	65,781,132	0	0	0	65,781,132
DESINCORPORADOS	11,656,290	0	0	0	11,656,290
SALDO CONTABLE TERRENOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016	176,704,261	33,485,991	42,861,183	76,347,173	253,051,435
BIENES EN CONCESION O EN COMODATO (CUENTAS DE ORDEN)	174.00				174.00
TOTAL CONTABLE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016	176,704,435	33,485,991	42,861,183	76,347,173	253,051,609